

Eladó Téglalakás, 47 m², 51 m² telek, Győr

70 030 000 Ft (~175 224 €)



Adatlap sorszáma: #689400327

Szobák: 2

Építési mód: Téglá

Belső állapot: Új építésű

Külső állapot: Hőszigetelt

Fűtés: Házközponti egyedi méréssel

Építés éve: 2025

Kilátás: Udvari

Tájolás: Nyugat

Komfort: Összkomfort

Villany: Bevezetve (230 Volt)

Víz: Van, saját vízórával

Gáz: Vezetékes gáz

Csatorna: Közműhálózatba bekötve

Parkolás: Beállón

Akadálym.: Akadálymentesített

Energ. tan.: A+

Sziget kedvelt részén eladó új építésű nappali +1 szobás lakások kertkapcsolattal vagy tetőterasszal.

Kezdés 2025 szeptember, befejezés 2026 szeptember. Megbízható, sok referenciával rendelkező kivitelezőtől.

L2 lakás 46,79 m2, 12,85 m2 terasz, és 51,18 m2 saját kert

elosztása: előtér 4,13 m2, konyha étkező 9,76 m2, nappali 16,28 m2, fürdő 5,73 m2, szoba 10,72 m2

A lakások kulcsra készen kerülnek átadásra.

- beton sávalap
- 30 phorotherm téglá főfalak, lakáselválasztó falak leier kéregpanel hanggátló falak, válaszfalak phorotherm 10 falak
- beépített konyhabútor, gépekkel,
- Internorm 3 rétegű ablakok,
- parkosított udvarral, öntözőrendszerre, térvilágítással kerülnek átadásra.
- térfigyelő kamera rendszer
- beépített klíma

Az Ön kapcsolattartója:



Pfeiferné Zsuzsa
Irodavezető

+36 20 931-3142
pfeifernezsuzsa@gmail.com