

Eladó Téglalakás, 68 m², Kapuvár

64 710 500 Ft (~162 174 €)



Adatlap sorszáma:	#689400325
Szobák:	4
Építési mód:	Tégla
Belső állapot:	Új építésű
Külső állapot:	Hőszigetelt
Fűtés:	Házközponti egyedi méréssel
Építés éve:	2025
Kilátás:	Udvari
Tájolás:	Kelet
Komfort:	Dupla komfort
Villany:	Bevezetve (230 Volt)
Víz:	Van, saját vízórával
Gáz:	Vezetékes gáz
Csatorna:	Közműhálózatba bekötve
Parkolás:	Beállón

Az Ön kapcsolattartója:



Pfeiferné Zsuzsa
Irodavezető

+36 20 931-3142
pfeifernezsuzsa@gmail.com

Kapuvár központi részén 8 **lakásos társasházban** kínálunk **nappali +2 szobás**, és nappali +1 szobás társasházi lakásokat, fűtőkész állapotban, megbízható, sok referenciával rendelkező kivitelezőtől.
kezdés 2025 augusztus, 2026 november végi átadás

2. emeleti : A jelű lakás nappali +3 szobás, netto 68,12 m2, br 77,14 m2 lakás + 7 m2 terasz .
Bruttó fűtőkész ár: 64.710.500 Ft ,kulcsrakész ár 72.699.800 Ft

A lakások ára 5% áfát tartalmaz.

A lakás elosztása: szoba 9,30 m2 m2, szoba 5,61 m2, WC 2 m2, közlekedő 3,19 m2,fürdő 4,62 m2, előtér 3,14 m2, konyha étkező nappali 22,46 m2, gardrób 3,78 m2, fürdő 4,27 m2, szoba 9,75 m2, terasz 7 m2,

Magas műszaki tartalom:

- külső falak 30 cm égetett kerámia blokkból, válaszfalak 10 cm kerámia