

Eladó Ikerház, 151 m², 953 m² telek, Győr

55 000 000 Ft (~138 574 €)



Adatlap sorszáma:	#689400322
Szobák:	5
Építési mód:	Tégla
Belső állapot:	Jó
Külső állapot:	Jó
Fűtés:	Vegyes tüzelés
Építés éve:	1984
Felújítás éve:	2008
Kilátás:	Utcára
Tájolás:	Nyugat
Komfort:	Dupla komfort
Villany:	Bevezetve (230 - 400 Volt)
Víz:	Van, saját vízórával
Gáz:	Gázcsonk a telken
Csatorna:	Közműhálózatba bekötve
Parkolás:	Udvarban
Bútorozottság:	Részben bútorozott
Akadálym.:	Nem akadálymentesített

Ménfőcsanak kedvelt részén eladó egy ikerház egyik fele, mely 2 szintes, így a tulajdonosok 2 külön lakásnak használták. Belső feljáró nincs csak külső. A ház nettó 75 m²- szintenként. részben alápincézve. Tartozik hozzá egy 953 m³-es saját kertrész, egy 370-es közös kert mely megosztás alatt van.

A ház 1984-ben épült, a felső szint 2008-ban lett beépítve.

Elosztása: alsó szint: nagyszoba 25 m²-es, közlekedő 8,35 m² régen innen nyílt a feljáró, fürdő 5,68, szoba 5,5,68 m², konyha étkező 11, 44 m², spájz, 2,98 m², előszoba 12 m², pincelejáró 2 m²

emelet: előszoba 3,24 m², konyha 10,6 m², szoba 15,63 m², fürdő 6,48 m², nappali 26,88 m², szoba 12,61 m².

A ház beton sávalapra épült, 40 cm vastag téglafalazat, cserép tető.

A tetőcserepet, léceztést és a fóliázását 10 éve készítették el.

Az udvaron van a gázcsonk.

3* 16 amper + éjszakai áram

Az Ön kapcsolattartója:



Pfeiferné Zsuzsa

Irodavezető

+36 20 931-3142

pfeiferneszuzsa@gmail.com