

Eladó Téglalakás, 42 m², Győr

51 900 000 Ft (~128 941 €)



Nádorváros kedvelt utcájában a Babits M u-ban eladó egy br 42 m2, nappali +1 szobássá alakítható garzolnakás, udvari beállóval mely az árban benne van.

A lakás elosztása:, nappali, mely régebben nappali +1 szobás volt, csak a tulaj megszüntette a falat, konyha étkező, fürdő WC-vel, előszoba.

A ház 2000 évek közepén épült, és 2019-ben felújításon esett át.

- tégla falazat, homlokzati szigeteléssel,
- baramac tetőcserép
- a ház 3 emeletes 11 lakás található benne
- saját gáz církó kazán, mely a melegvizet és a fűtést is biztosítja, hőleadók radiátorok
- a nyári meleg ellen hűtő-fűtő klíma lett beépítve
- a tágas fürdő káddal, WC-vel, kézmosóval felszerelt
- a konyhában a konyhabútor cseréje megtörtént, szabadon álló gáz főzőlappalés elektromos sütővel ellátott kombi tűzhely található
- az előszobában beépített szekrényt újra cserélték, abban kapott helyet a gázkazán

Adatlap sorszáma: #689400320

Szobák:	2
Építési mód:	Tégla
Belső állapot:	Újszerű
Külső állapot:	Hőszigetelt
Fűtés:	Kondenzációs kazán
Építés éve:	2005
Felújítás éve:	2019
Kilátás:	Utcára
Tájolás:	Kelet
Komfort:	Összkomfort
Villany:	Bevezetve (230 Volt)
Víz:	Van, saját vízórával
Gáz:	Vezetékes gáz
Csatorna:	Közműhálózatba bekötve
Parkolás:	Telken belül nem fedett beállón
Bútorozottság:	Részben bútorozott
Akadálym.:	Nem akadálymentesített

Az Ön kapcsolattartója:



Pfeiferné Zsuzsa
Irodavezető

+36 20 931-3142
pfeiferneszusza@gmail.com