

Eladó Téglalakás, 62 m², Győr

60 707 500 Ft (~149 936 €)



Adatlap sorszáma:	#689400308
Szobák:	3
Építési mód:	Tégla
Belső állapot:	Új építésű
Külső állapot:	Hőszigetelt
Fűtés:	Hőszivattyú
Építés éve:	2025
Kilátás:	Udvari
Komfort:	Összkomfort
Villany:	Bevezetve (230 Volt)
Víz:	Van, saját vízórával
Gáz:	Nincs a közelben
Csatorna:	Közműhálózatba bekötve
Parkolás:	Beállón

Az Ön kapcsolattartója:



Pfeiferné Zsuzsa
Irodavezető

+36 20 931-3142
pfeiferneszuzsa@gmail.com

Szitásdomb II emeltszintű fűtőkész átadással épülő, 3 szintes, 25 lakásos új építésű társasházban 43,92 m² - 98,71 m² közötti alapterületű téglalakások zárt udvari kocsibeálló és garázs vásárlási lehetőséggel eladók. Esztétikus, modern megjelenés. A földszintiek terasszal kertkapcsolattal rendelkeznek, emeletiek erkéllyel, és a penthouse szint nagy teraszokkal rendelkezik. Magas műszaki tartalom: hőszivattyús fűtés, padló fűtés mennyezeti hűtés. Fűtőkész átadás 2025 év vége. A lakások ára 5%-os áfát tartalmaz.

A városrész közigazgatásilag Vámosszabadihoz tartozik.

L19-es lakás az 1.emeleten helyezkedik el. 61,59 m²-es nappali + 2 szobás, tartozik hozzá egy 15,58 m²-es erkély.

A lakás elosztása: előtér 3,4m², nappali 17,3 m², konyha étkező 6,93 m², háztartási helyiség 2,38 m², fürdő 4,7 m², szoba 12,95 m², szoba 11,95 m² közlekedő 1,98 m², erkély 15,58 m².