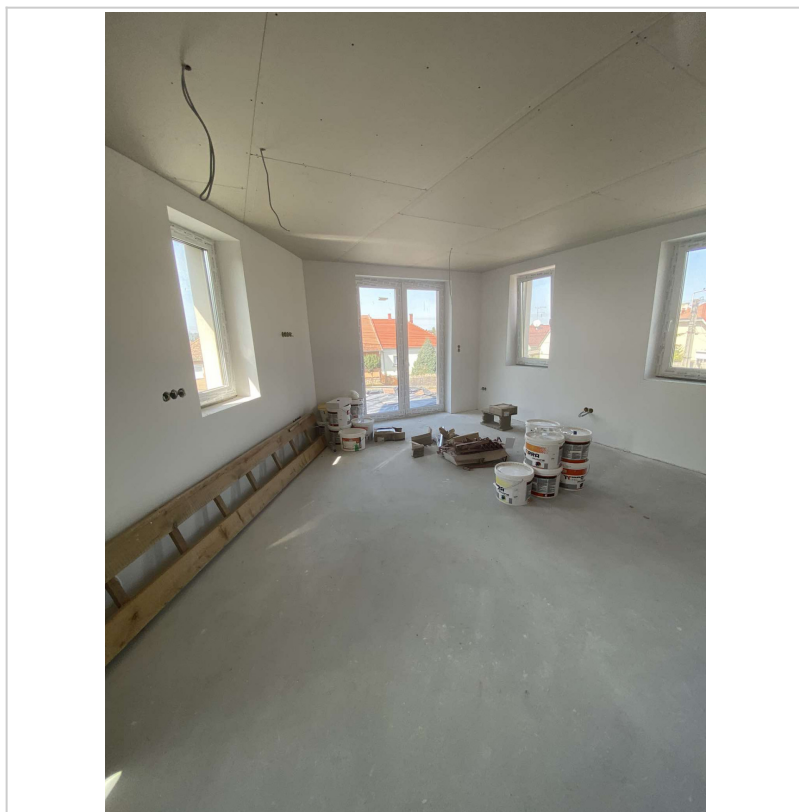


Eladó Téglalakás, 65 m², Győr

53 600 000 Ft (~133 446 €)



Adatlap sorszáma:	#689400276
Építési mód:	Tégla
Belső állapot:	Új építésű
Külső állapot:	Hőszigetelt
Fűtés:	Hőszivattyú
Építés éve:	2022
Kilátás:	Utcára
Tájolás:	Északnyugat
Komfort:	Összkomfort
Villany:	Bevezetve (230 Volt)
Víz:	Van, saját vízórával
Csatorna:	Közműhálózatba bekötve
Parkolás:	Udvarban

Az Ön kapcsolattartója:



Pfeiferné Zsuzsa

Irodavezető

+36 20 931-3142

pfeifernezsuzsa@gmail.com

Szabadhegyen 3 lakásos társasházban kínálok eladásra egy 1. emeleti lakást, mely nappali +2 szobás 62 m²+ 7 m² erkéllyel. FŰTÉSKÉSZ ÁLLAPOTBAN.

A lakás 1. emeleten található. Nappali + konyha 26,52 m², előszoba, közlekedő 7,85 m², szoba 10,5 m², szoba 10,15 m², fürdő 4,9 m², terasz 7,12 m²

Műszaki tartalom:

- Az épület fő falai Leiertherm 30 N+F falazóból épültek, 20 cm szigeteléssel
- A fűtésről és a használati meleg víz előállításról H tarifás Fujitsu levegő-víz hőszivattyú és meleg víz tartály gondoskodik, ami közös mérőről üzemel, a lakás felhasználását egyedi hőmennyiség almérő méri.
- A külső műanyag nyílászárók 3 rétegű üveggel szereltek, kívül barna, belül fehér színű.
- A nappaliban és a hálóban klíma előkészítés van.
- Burkolásra előkészítve,
- Redőny előkészítve.
- Kulcsrakész befejezés igény szerint.