

# Eladó Családi ház, 140 m<sup>2</sup>, 592 m<sup>2</sup> telek, Pápa

**49 900 000 Ft** ( ~123 944 € )



<b>Adatlap sorszáma:</b>	#689400270
<b>Szobák:</b>	4 + 1
<b>Építési mód:</b>	Tégla
<b>Belső állapot:</b>	Jó
<b>Külső állapot:</b>	Jó
<b>Fűtés:</b>	Gázkazán
<b>Építés éve:</b>	1970
<b>Felújítás éve:</b>	2002
<b>Kilátás:</b>	Utcára
<b>Tájolás:</b>	Kelet
<b>Komfort:</b>	Dupla komfort
<b>Villany:</b>	Bevezetve (230 - 400 Volt)
<b>Víz:</b>	Van, saját vízórával
<b>Gáz:</b>	Vezetékes gáz
<b>Csatorna:</b>	Közműhálózatba bekötve
<b>Parkolás:</b>	Garázsban
<b>Bútorozottság:</b>	Részben bútorozott
<b>Akadálym.:</b>	Részben akadálymentesített

Pápan Erzsébetváros részén eladó egy belső 2 szintes, jó állaptú családi ház, 592 m<sup>2</sup>-es telekkel. A ház 2 generáció együtt élésére is alkalmas. A ház 1970-ben épült, felújítást 2000-2002-ben végeztek rajta.

Elosztása:

Alsó szinten 1 szoba, konyha, zuhanyzós fürdőszoba, WC, garázs, és egy tároló ahol a gázkazán is található.

Felső szinten tágas étkező, 2 szoba egy félszoba, konyha étkező, fürdő, WC található.

- beton sávalap
- téglafalak
- pala tető
- fűtése gázkazánal, a felső szinten gázkonvektor, alsó szinten cserépkályha
- két szint külön lépcsőházból közelíthető meg, de belső lépcsőn is rendelkezésre áll.
- az ablakok fa nyílászárók, redőnyvel ellátva
- a fenti fürdő kádas a lenti zuhanyzós
- 3\*16 amper, éjszakai áram
- fűrt kút öntözésre

**Az Ön kapcsolattartója:**



**Pfeiferné Zsuzsa**  
Irodavezető

+36 20 931-3142  
pfeifernezsuzsa@gmail.com