

Eladó Ikerház, 83 m², 382 m² telek, Töltéstava

59 000 000 Ft (~142 361 €)



Adatlap sorszáma:	#689400269
Szobák:	4
Építési mód:	Tégla
Belső állapot:	Új építésű
Külső állapot:	Hőszigetelt
Fűtés:	Cirkó
Építés éve:	2024
Kilátás:	Udvari
Tájolás:	Kelet
Komfort:	Összkomfort
Villany:	Bevezetve (230 Volt)
Víz:	Van, saját vízórával
Gáz:	Vezetékes gáz
Csatorna:	Közműhálózatba bekötve
Parkolás:	Beállón
Akadálym.:	Akadálymentesített

Töltéstava csendes zsákutcájában kínálok Önnek egy 83 m²-es, külön bejáratú ikerházat 382 m² saját kerttel. Fűtéskész állapotban. Átadás 2025 febr. Győrtől, Auditól és az Ipari Parktól 10 perc távolságra

Fűtéskészen 59 M Ft, kulcsrakészen 65 M Ft

Az épületek egymás mögött helyezkednek el, közös faluk nincs.

A ház elosztása: amerikai konyhás nappali 31 m², 3 hálószoba 9,11m², 8,44 m², 8,32 m², fürdő WC-vel 5,72 m², külön WC, 2 m², kamra, 2,7 m², közlekedő, 7,05 m², gardrób, 2,52 m² fedett előtér 2,005 m².

Megbízható, számos referenciával rendelkező kivitelező!

Műszaki tartalom:

- főfalak: 30-as Bakonytherm N+F
- válaszfalak: 10-es Bakonytherm 10/50 N+F
- fa födém
- tetőfedés Terran Synus betoncseréppel

Az Ön kapcsolattartója:



Pfeiferné Zsuzsa
Irodavezető

+36 20 931-3142
pfeifernezsuzsa@gmail.com