

Kiadó Üzlethelyiség, 170 m², Győr

600 000 Ft (~1 545 €)



Szabadhegyen a PLÁZA közelében kiadó egy 170 m²-es, belső 2 szintes üzlethelyiség, mely bemutató terem, üzlethelyiség, szépségszalon illetve vendéglátó egységnek is alkalmas.

Az alsó szint 90 m²-es a felső szint 80 m².

Az épületben női-férfi WC, öltöző, teakonyha, iroda van az üzlet térben egy konyha került kialakításra, mely igény szerint bontható, plusz egy raktár rész lett kialakítva WC-vel.

- 3 x 32 A áram
- alsó szinten padlófűtés, felső szinten radiátor fűtés van gáz cirkó kazánnal
- mindkét szinten klíma van.
- mindenhol kialakított mennyezeti süllyesztett lámpák vannak, LED izzókkal.
- az ablakok jól szigeteltek.
- külső szigetítés megoldott
- saját villany és gázóra

Az épület üzlethelyiségnek épült, így a villanyhálózat, a lámpák

Adatlap sorszáma: #689400233

Építési mód:	Tégla
Belső állapot:	Jó
Külső állapot:	Jó
Fűtés:	Cirkó
Építés éve:	2000
Felújítás éve:	2018
Kilátás:	Utcára
Tájolás:	Kelet
Komfort:	Dupla komfort
Villany:	Bevezetve (230 - 400 Volt)
Víz:	Van, saját vízórával
Gáz:	Vezetékes gáz
Csatorna:	Közműhálózatba bekötve
Parkolás:	Utcán ingyenesen
Bútorozottság:	Részben bútorozott
Akadálym.:	Részben akadálymentesített

Az Ön kapcsolattartója:



Pfeiferné Zsuzsa
Irodavezető

+36 20 931-3142
pfeifernezsuzsa@gmail.com