

Eladó Családi ház, 103 m², 2 915 m² telek, Győr

51 900 000 Ft (~133 808 €)



Adatlap sorszáma:	#689400220
Szobák:	4
Építési mód:	Tégla
Belső állapot:	Jó
Külső állapot:	Jó
Fűtés:	Cirkó
Építés éve:	1975
Felújítás éve:	2020
Kilátás:	Utcára
Tájolás:	Nyugat
Komfort:	Összkomfort
Villany:	Bevezetve (230 - 400 Volt)
Víz:	Van, saját vízórával
Gáz:	Vezetékes gáz
Csatorna:	Közműhálózatba bekötve
Parkolás:	Udvarban
Bútorozottság:	Bútorozott
Akadálym.:	Nem akadálymentesített
Energ. tan.:	C

Ménfőcsanak csendes utcájában eladó egy családi gazdaság ami lótartásra alkalmas. A telek 2915 m²-es.

A ház a 70-es évek közepén épült, nappali +3 szobás, gazdasági épületek sokasága található az udvaron.

- a háztető cserepezése kb 10 éve készült el
- nappali kialakítása, és újra burkolása pár éve készült el
- 3 szoba, külön konyha
- ablakok 3 rétegű műanyagra cserélték 2 éve, redőnnyel és szúnyoghálósval látták el
- fürdőszoba épített zuhanyzóval, wc-vel szerelt , mely szintén pár éve készült el
- a szobák festettek, kőrisfa parkettával burkoltak
- több ponton záró biztonsági ajtó
- fedett terasz
- a fűtést gázkazán és vegyesüzelésű kazán biztosítja, hőleadók radiátorok
- a melegvizet éjszakai áramról működő bojler biztosítja
- az utcafront kb 25 m széles
- az első kisház alatt pince található
- a felső részében kemence és füstölő illetve egy szoba található

Az Ön kapcsolattartója:



Pfeiferné Zsuzsa
Irodavezető

+36 20 931-3142
pfeifernezsuzsa@gmail.com