

Eladó Irodaház, 1 048 m², 3 600 m² telek, Abda

420 000 000 Ft (~1 072 058 €)



Adatlap sorszáma:	#689400122
Szobák:	16
Építési mód:	Tégla
Belső állapot:	Jó
Külső állapot:	Jó
Fűtés:	Cirkó
Építés éve:	1985
Kilátás:	Utcára
Tájolás:	Nyugat
Komfort:	Összkomfort
Villany:	Bevezetve (230 - 400 Volt)
Víz:	Van, saját vízórával
Gáz:	Vezetékes gáz
Csatorna:	Közműhálózatba bekötve
Parkolás:	Udvarban

Az Ön kapcsolattartója:



Pfeiferné Zsuzsa
Irodavezető

+36 20 931-3142
pfeifernezsuzsa@gmail.com

Abdán csendes utcában kínálok Önnek egy több funkációs ingatlant.

A telek 3600 m², közepén tóval, fedett pihenő résszel, melyen 2 épület található.

Ajánlom magánklinikának, nyugdíjas háznak.

1. épület 2 szintes, szintenként 274 m².

Alsó szint 6 iroda, tárgyaló, konyha étkező, váró, mellékhelyiségek találhatók.

Emeleten 8 apartman, 2 nagyobb 6 kisebb, minden szoba fürdővel Wc-vel ellátva. A folyósó végén konyha étkező, és mosókonyha található. Az emeleti rész külső feljáróról is megközelíthető.

- A fűtés gázkazánnal történik, hőleadók radiátorok
- A tetőn 10 Kw napelem található, mely a ház elektromos ellátását biztosítja.
- minden helyiségben klíma található
- az épület folyamatosan karbantartott.
- parkolók az udvarban

2. épület 500 m², melynek az egyik fele szórakozó egység teljes berendezéssel, a másik része klub és buli helyiség