

Eladó Sorház, 123 m², 60 m² telek, Győr

64 990 000 Ft (~166 804 €)



Nádorvárosban 4 lakásos sorházban eladó egy 123 m²-es belső 3 szintes nappali + 2 szobás, 2 gardróbos + 1 szuterén szobával rendelkező sorházi lakás, terrasszal, 60 m² saját kerttel, 2 db gépkocsibeállóval. Fűtőkész állapotban

A ház okosház előkészítéssel készült.

A minden elektromos árammal működik, ezért a tetőn 10 KW napelem kerül elhelyezésre, 3*25 amper.

- a fűtés wifis norvég napnappal történik
- melegvíz ellátás elektromos kazán biztosítja
- klíma előkészítés
- 15 cm külső szigetelés
- 3 rétegű műanyag ablak
- elektromos redőny

MINIMÁLIS REZSIKÖLTSÉG: Víz, közös költség, tv Internet, más semmi.

A ház december végén birtokba vehető.

Igény szerint vállaljuk a kulcsrakész befejezést.

Adatlap sorszáma:	#689400091
Építési mód:	Tégla
Belső állapot:	Új építésű
Külső állapot:	Hőszigetelt
Fűtés:	Villanyfűtés
Építés éve:	2022
Kilátás:	Udvari
Tájolás:	Északnyugat
Komfort:	Összkomfort
Villany:	Bevezetve (230 Volt)
Víz:	Van, saját vízórával
Gáz:	Nincs a közelben
Csatorna:	Közműhálózatba bekötve
Parkolás:	Udvarban

Az Ön kapcsolattartója:



Pfeiferné Zsuzsa
Irodavezető

+36 20 931-3142
pfeiferneszuzsa@gmail.com